**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД БОРОДИНО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БОРОДИНО**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.12.2023 г. Бородино № 882

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

Об утверждении порядка расходования средств местного бюджета города Бородино на мероприятия по проведению технической инвентаризации, паспортизации и оценки объектов муниципальной собственности

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положения о бюджетном процессе в городе Бородино утвержденного решением Бородинского городского Совета депутатов Красноярского края от 25.03.2020 № 32-354р и в целях оптимизации расходов местного бюджета, руководствуясь Уставом города Бородино,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок расходования средств местного бюджета города Бородино на мероприятия по проведению технической инвентаризации, паспортизации и оценки объектов муниципальной собственности, согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Бородино от 30.06.2016 № 485 «Об утверждении порядка расходования средств местного бюджета города Бородино на мероприятия по проведению технической инвентаризации, паспортизации и государственной регистрации прав на объекты коммунальной инфраструктуры».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Бородинский вестник» и размещению на официальном сайте городского округа города Бородино Красноярского края.

1. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Бородино А.В. Первухина.
2. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава города Бородино А.Ф. Веретенников

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Ермакова 45504

Приложение

к постановлению администрации

города Бородино

от 12.12.2023 № 882

**Порядок**

**расходования средств местного бюджета города Бородино на мероприятия по проведению технической инвентаризации, паспортизации и оценки объектов муниципальной собственности**

1. Настоящий порядок устанавливает правила расходования средств местного бюджета города Бородино на мероприятия по проведению технической инвентаризации, паспортизации и оценки объектов муниципальной собственности в целях увеличения поступлений налоговых платежей и неналоговых доходов от использования муниципального имущества в местный бюджет города Бородино.
2. Объектами, подлежащими проведению технической инвентаризации, паспортизации и оценки, являются:

* нежилые объекты (нежилое здание, нежилое помещение, комплексная трансформаторная подстанция, объекты незавершенного строительства);
* жилые помещения (квартиры, комнаты)
* сооружения (водопроводная сеть, канализационная сеть, тепловая сеть, тепловая трасса, линии электропередачи, комплексная трансформаторная подстанция, воздушная электросеть, кабельная электросеть, автомобильная дорога, парковки);
* бесхозяйные объекты (выявленные в процессе инвентаризации имущества, по заявлению граждан или предписания прокуратуры);
* движимое имущество (транспортные средства, спецтехника и оборудование);
* выморочное имущество (жилое помещение, земельный участок, доля в праве общей долевой собственности на объект недвижимого имущества).

1. Мероприятия по проведению технической инвентаризации, паспортизации и оценки объектов муниципальной собственности, на которые осуществляется расходование средств местного бюджета города Бородино, включают в себя следующие виды работ:
   * изготовление технических паспортов и технических планов на объекты муниципальной собственности;
   * изготовление технических паспортов и технических планов на объекты бесхозяйного имущества;
   * постановка на учет бесхозяйного имущества в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии;
   * по истечении года (по линейному объекту – по истечении трех месяцев) со дня принятия на учет недвижимого имущества в качестве бесхозяйного Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края направляет необходимый пакет документов в суд, с требованием о признании права муниципальной собственности на это имущество;
   * после получения решения суда Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края обращается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав;
   * изготовление справок и технического заключения, на объекты, признанные оборудованием, разрушенными и т.д.;
   * изготовление справок о рыночной стоимости имущества, в случае отсутствия балансовой и/ или кадастровой стоимости;
   * подготовку документов (отчет рыночной стоимости на аренду или продажу) на объекты муниципальной собственности, с целью последующего выставления на торги по продаже права аренды в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

4. В случае необходимости изготовления технических паспортов на объект муниципальной собственности, Отдел по управлению муниципальным имуществом делает запрос (письменной форме или в телефонном режиме) в Заозерновское отделение Восточно-Сибирского филиала ППК «Роскадастр» о стоимости и сроках выполнения работы по изготовлению документации. После получения ответа на запрос, Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино принимает решение о способе определения исполнителя услуг в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд».

Перечень работ по реализации мероприятий, указанных в пункте 3 настоящего Порядка и конкурсная документация для проведения торгов на выполнение таких работ разрабатывается Отделом по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края.

Расходование средств местного бюджета осуществляется после получения технического паспорта, технического плана, справок и отчета о рыночной стоимости на объект и подписания акта выполненных работ.

5. В соответствии с муниципальными контрактами заключенными в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд», финансовое управление города Бородино осуществляет финансовое обеспечение расходов местного бюджета города Бородино на мероприятия по проведению технической инвентаризации, паспортизации и оценки на объекты муниципальной собственности, в установленном порядке в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных в сводной бюджетной росписи расходов местного бюджета города Бородино для – Отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края и доведенных лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год.

6. Ответственность за целевое расходование денежных средств возлагается на Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино.